

**Uchwała Nr XXIV/162/09
Rady Gminy Kruszyna
z dnia 29 grudnia 2009r.**

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jacków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./

**Rady Gminy Kruszyna
uchwala:**

§ 1

Zatwierdza Plan Odnowy Miejscowości Jacków w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Załącznik
do Uchwały Nr XXIV/162/09
Rady Gminy Kruszyna
z dnia 29 grudnia 2009 roku

Plan odnowy Miejscowości Jacków



GRUDZIEŃ 2009

SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	5
1.1. Położenie miejscowości, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności	5
1.2. Historia miejscowości	5
1.3. Określenie przestrzennej struktury miejscowości	6
2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW	6
2.1. Dziedzictwo kulturowe	6
2.2. Obiekty i tereny	7
2.3. Infrastruktura społeczna	7
2.4. Infrastruktura techniczna	7
2.5. Gospodarka i rolnictwo	10
2.6. Kapitał społeczny i ludzki.....	11
3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI	12
4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ	14

WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Podstawowym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszeniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan odnowy Miejscowości jest podstawowym elementem odnowy wsi, poprawy jej estetyki czy rozwoju społeczno-gospodarczego. Celem niniejszego planu jest pobudzenie aktywności mieszkańców Jackowa poprzez stymulowanie i wspomaganie oddolnych inicjatyw zmierzających do odnowy i rozwoju wsi.

Sporządzenie i uchwalenie przedmiotowego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Plan odnowy miejscowości jest spójny i komplementarny z innymi dokumentami, które mają wpływ na jakość życia mieszkańców sołectwa, gminy i regionu.

Są to:

- 1) Strategia Rozwoju Gminy Kruszyna,
- 2) Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kruszyna
- 3) Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Jacków,
- 4) Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Kruszyna,
- 5) Gminny Program Ochrony Środowiska,
- 6) Wieloletni Program Inwestycyjny Gminy
- 7) Lokalna Strategia Rozwoju Obszaru działania Lokalnej Grupy Działania „Razem na wyżyny”.

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

1.1. Położenie miejscowości, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności

Miejscowość Jacków położona jest w południowo-wschodniej części Gminy Kruszyna. Graniczy z miejscowościami: Baby, Widzów i Lgota Mała oraz Gminą Kłomnice.

Przez grunty wsi przebiega linia kolejowa Warszawa – Koluszki - Częstochowa, ze stacją kolejową Jacków.

Miejscowość usytuowana jest na osi drogi powiatowej Nr 1025S łączącej siedzibę gminy z DK-91.

Zlokalizowana jest geograficznie w następujący sposób 50° 57 N 19° 20 E.

Jacków zajmuje obszar o powierzchni 751 ha i liczy 564 mieszkańców (według stanu na dzień 18.12.2009r.), w tym 274 kobiet i 290 mężczyzn. W przedziale wiekowym od 0 do 17 roku życia znajduje się 112 osób, w przedziale od 18-65 roku życia 344 osoby a powyżej 65 roku życia 108.

1.2. Historia miejscowości

Tereny położone nad górną Wartą i jej dopływami noszą ślady pradawnego osadnictwa. Potwierdzają je jednak liczne stanowiska archeologiczne w gminie i gminach sąsiednich, w których znaleziono pozostałości po kulturach łużyckiej i przeworskiej. W średniowieczu ziemia ta znajdowała się na pograniczu Wielkopolski, Małopolski i Śląska.

Istnieje wiele hipotez dotyczących etymologii nazwy Jacków. Jedna z nich wskazuje na to, iż wieś istniała już w XIV wieku, kiedy nadawano nazwy pochodzące od imienia lub godności właściciela danego terenu. Nazwy miejscowości z przyrostkiem dzierżawczym -ów oznaczały, że były one własnością określonej osoby. Na tej podstawie należy stwierdzić, że nazwa Jacków pochodzi od jego właściciela, mężczyzny o imieniu Jacek.

Budowa Drogi Żelaznej Warszawsko-Wiedeńskiej w 1846r. spowodowała znaczne zmiany na tym terenie. Położone przy linii kolejowej miejscowości zaczęły się szybciej rozwijać; te bardziej oddalone traciły na znaczeniu. Powstawały nowe drogi

prowadzące do stacji kolejowych – najpierw w Kłomnicach, potem do powstałej w Widzowie -Teklinowie oraz w Jackowie. Rozwijały się małe zakłady przemysłowe, z których towary wywożono i przywożono koleją.

II wojna światowa nazaczyła te ziemie tragediami. Hitlerowcy (1939r.) rozstrzelali wielu mieszkańców Kruszyny, Pieniek Szczepockich, Widzowa oraz Jackowa co upamiętnią pomniki i płyty pamiątkowe.

1.3. Określenie przestrzennej struktury miejscowości

1.3.1. Dominanta przestrzenna

Zwarta zabudowa Jackowa rozciąga się wzdłuż tzw. „Gościńca” – droga powiatowa nr 1025S oraz „przez wieś”. Zabudowa wsi zlokalizowana jest wzdłuż dróg. Poza zwartą zabudową w skład miejscowości wchodzi kolonie i przysiółki usytuowane wśród pól, zdala od terenów zabudowy zwartej wsi.

1.3.2. Elementy charakterystyczne

- Kaplica pw. Matki Bożej Częstochowskiej (poświęcona w latach 90, pełniąc funkcję filii Kościoła Parafialnego pw. św. Wawrzyńca w Borownie).
- Szkoła Podstawowa

2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW

2.1. Dziedzictwo kulturowe

Na terenie Jackowa znajduje się jeden obiekt wpisany do Rejestru Zabytków Wojewódzkiego Oddziału Służby Ochrony Zabytków w Katowicach.

- młyn motorowy z 1939 r. (ruiny po pożarze w 1999 r.)

Miejsca pamięci:

Tablica upamiętniająca mord na mieszkańcach 4 września 1939 roku (zamontowana i poświęcona we wrześniu 2009 roku).

2.2. Obiekty i tereny

Wyróżniamy tutaj:

- Plac zabaw wraz z boiskiem do koszykówki.

2.3. Infrastruktura społeczna

W miejscowości Jacków zlokalizowane są:

- Szkoła Podstawowa - funkcjonuje na podstawie aktu założycielskiego. Sześćioletnia Szkoła w Jackowie, do obwodu, której uczęszczają uczniowie klas 1-6 z miejscowości Jacków i Baby. Istnieje również oddział przedszkolny do którego mogą uczęszczać dzieci w wydziale przedszkolnym oraz sześciolatki. Od 1987r. siedzibą szkoły jest budynek powstały dzięki zaangażowaniu społeczeństwa Jackowa i Bab - pracy w czynie społecznym. Szkoła dysponuje klasopracownikami: matematyczno - przyrodniczą, humanistyczną, multimedialno - językową wraz z oddziałem przedszkolnym, dwoma klasopracownikami zintegrowanymi, biblioteką i holem gimnastycznym oraz boiskami do gry w piłkę nożną, koszykówkę i siatkówkę,
- Strażnica OSP.

2.4. Infrastruktura techniczna

SIEĆ WODOCIĄGOWA

Jacków, podobnie jak pozostałe miejscowości w gminie, zaopatruje w wodę wodociąg gminny. Zasilany jest on z ujęcia własnego w Kruszynie.

Długość sieci wodociągowej w gminie Kruszyna wynosi 72,80 km, przyłączone do niej jest 1 451 budynki.

SIEĆ KANALIZACYJNA

Gmina Kruszyna opracowała Program Uporządkowania Gospodarki Ściekowej, który od kilku lat systematycznie, w miarę możliwości finansowych, próbuje realizować.

I etap realizacji Programu Uporządkowania Gospodarki ściekowej rozpoczął się w październiku 2002 roku i polegał na wybudowaniu oczyszczalni ścieków i odcinka kanalizacji sanitarnej, odprowadzającej ścieki z bloków przy stadninie koni.

II etap polegał na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przyłączami i przepompowniami ścieków w Widzowie (2004-2005).

III etap – w trakcie realizacji (harmonogram: 2009-2010). Zadanie polega na budowie kanalizacji w miejscowości Widzów i Teklinów.

IV etapem będzie kanalizacja w miejscowościach: Jacków i Baby.

W Widzowie znajduje się mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków komunalnych o obecnej przepustowości 250m³/dobę – docelowo ma osiągnąć przepustowość 600m³ na dobę. W wyniku realizacji kompleksowego programu polegającego na wyposażeniu terenu gminy Kruszyna w sieć kanalizacji sanitarnej, obecna oczyszczalnia będzie obsługiwać teren całej gminy.

W chwili obecnej gminę Kruszyna charakteryzuje niedostateczny stopień skanalizowania. Na dzień 31 grudnia 2008 roku, długość istniejącej sieci kanalizacyjnej wynosi zaledwie 4,47 km, do której przyłączonych jest 160 posesji w Widzowie.

Zagrody, które na dzień dzisiejszy nie są podłączone do kanalizacji są obsługiwane przez firmy wywożące ścieki do oczyszczalni ścieków w Widzowie.

SIEĆ GAZOWNICZA

Na obszarze gminy nie ma sieci gazociągowych dostarczających paliwo do odbiorców. Do celów bytowych mieszkańcy używają gazu w butlach. Dostępność i liczba punktów wymiany butli gazowych zaspokajają lokalne potrzeby w tym zakresie. Od stacji Redukcyjno-Pomiarowej w Łochyni (gm. Mykanów) w kierunku Kruszyny wybudowany jest gazociąg niskiego ciśnienia o parametrach zdolnych zasilać miejscowości Kruszyń i Bogusławice, w tym Zespół Pałacowy w Kruszyń. Dla pozostałych miejscowości w gminie istnieje możliwość zaopatrzenia gazu z rurociągu wysokoprężnego przebiegającego po wschodniej granicy gminy w miejscowości Widzów wzdłuż drogi krajowej nr 741.

ZAOPATRZENIE W CIEPŁO

Wszystkie budynki mieszkalne ogrzewane są indywidualnymi systemami grzewczymi. Indywidualne gospodarstwa domowe posiadają źródła ciepła bazujące na paliwie węglowym.

ENERGETYKA

Miejscowość Jacków zaopatrywana jest w energię elektryczną ze stacji GPZ w Kłomnicach 110/15 kV – obsługującej południową część gminy.

Zasilanie odbywa się magistralnymi liniami napowietrznymi 15 kV poprzez stacje transformatorowe 15/0,4 kV. Oba GPZ-ety posiadają rezerwy dla obsługi nowych odbiorców, przyrost zapotrzebowania mocy kształtuje się na 3-5% rocznie.

Siecią energetyczną na terenie miejscowości zarządzają:

- ENION Spółka Akcyjna, Oddział w Częstochowie, Zakład Energetyczny Częstochowa
- „PKP ENERGETYKA” Spółka z o.o. Zakład Staropolski Częstochowa.

GOSPODARKA ODPADAMI

W miejscowości funkcjonują dwa systemy zbierania odpadów:

- system mieszany – źródłami wytwarzanych odpadów są gospodarstwa domowe i obiekty infrastruktury (handel, usługi, szkolnictwo), właściciele gospodarstw są zobowiązani do wyposażenia posesji w pojemniki na odpady,
- system selektywny – segregowane są: szkło, plastik, papier.

Gmina nie posiada własnego składowiska. Odpady z terenu gminy przewożone są na składowisko odpadów komunalnych w Młynku Sobuczynie - gmina Poczesna lub na składowisko w Jadwinówce (poza teren województwa śląskiego – powiat radomszczański).

Usuwaniami odpadów zajmują się podmioty gospodarcze mające siedzibę w Częstochowie.

Pojemniki o pojemnościach: 120, 240, 770 lub 1100 litrów rozstawione są na prywatnych posesjach i opróżniane raz w miesiącu na koszt mieszkańców.

Selektywna zbiórka odpadów odbywa się na koszt gminy do kontenerów ustawionych w miejscach publicznych (2 kontenery do zbiórki szkła i 2 kontenery do zbiórki plastiku).

ZASOBY GRUNTÓW KOMUNALNYCH

Na terenie Jackowa gmina posiada grunty o łącznej powierzchni 23,84 ha. Stan mienia przedstawia się następująco:

- 3,87 - drogi gminne

- 18,02 - użytki rolne
- 0,42 – zbiornik OSP
- 0,24 - strażnica OSP
- 0,44 - szkoła podstawowa
- 0,83 - tereny przeznaczony pod budownictwo jednorodzinne i zagrodowe z usługami
- 0,02 - teren pod przepompownię ścieków

Budynki i budowle tj.:

- szkoła podstawowa,
- strażnica OSP,
- 2 budynki mieszkalne,
- 1 budynek gospodarczy.

ZAGOSPODAROWANIE MIENIA GMINNEGO

Mienie komunalne w Jackowie zagospodarowane jest w sposób następujący:

- Wydierżawione na cele rolnicze zostały działki na łączną powierzchnię 6,36 ha,
- Wynajęty 1 budynek mieszkalny.
- Użyczone na cele publiczne:
 - 0,20 ha - umowa użyczenia dla OSP,
 - 0,44 ha - trwały zarząd dla Szkoły Podstawowej.

2.5. Gospodarka i rolnictwo

Na terenie Jackowa działa 8 podmiotów gospodarczych. Większość z nich to podmioty jednoosobowe lub tzw. rodzinne. Zarejestrowanych jest:

- 5 sklepów,
- 2 firmy usługowe,
- 1 gastronomia.

Powierzchnia ogólna obrębu wynosi 751 ha, z czego użytki rolne stanowią 516 ha:

- grunty orne – 350 ha,
- łąki – 157 ha,
- pastwiska – 9 ha.

2.6. Kapitał społeczny i ludzki

OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA

Jednostka została utworzona w styczniu 1960 roku. Działalność prowadzi w budynku stanowiącym własność Gminy Kruszyna, oddanym jednostce do korzystania w formie użyczenia.

Członkami OSP jest 29 druhów czynnych w tym 26 w wieku od 18 do 60 lat, 2 powyżej 60 lat oraz 1 kobieta.

Jednostka wyposażona jest w samochód bojowy marki STAR 200, 2 motopompy, 1 pompa szlamowa, inny podstawowy sprzęt gaśniczy oraz mundury i środki ochrony osobistej.

Jednostka na miarę swoich możliwości techniczno-organizacyjnych uczestniczy w akcjach gaśniczych i ratowniczych. Systematycznie bierze udział w organizowanych na terenie gminy uroczystościach i imprezach. Członkowie poprzez szkolenia i udział w zawodach sportowo-pożarniczych stale podnoszą stopień sprawności bojowej.

Szkoła Podstawowa - 47 + 20 klasa „0”

3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

Mocne strony	Słabe strony	Szanse	Zagrożenia
<p>1. Położenie w pobliżu ośrodków Radomska i Częstochowy,</p> <p>2. Korzystne położenie komunikacyjne z drogą krajową DK-91,</p> <p>3. Rozwiązany problem zagospodarowania odpadów stałych,</p> <p>4. Dobre uzbrojenie w sieć wodociagową, elektryczną i telefoniczną,</p> <p>5. Dostęp do sieci telefonii komórkowej,</p> <p>6. Brak przemysłu niszczącego środowisko,</p>	<p>1. Zły stan infrastruktury drogowej (brak chodników, poboczy, oznakowania,</p> <p>2. Brak Sali gimnastycznej,</p> <p>3. Brak placówki edukacyjno-kulturalnej dla młodzieży,</p> <p>4. Nieuregulowane stosunki wodne (melioracja),</p> <p>5. Brak terenów pod inwestycje przemysłowe,</p> <p>6. Oddalenie od miejscowości gminnej i utrudnione korzystanie ze zlokalizowanych tam instytucji tj. Ośrodek Zdrowia, Bank, Poczta, Urząd Gminy itp. (Brak połączenia</p>	<p>1. Możliwość wykorzystania środków zewnętrznych na rozwój miejscowości,</p> <p>2. Rozwój agroturystyki, turystyki wiejskiej i rekreacji, szczególnie w terenach oddalonych od zwartej zabudowy (przysiółki, kolonie),</p> <p>3. Rurociąg wysokoprężny przebiegający przez sąsiednią miejscowość,</p> <p>4. Teren czysty ekologicznie,</p> <p>5. Bliskość dużych aglomeracji miejskich,</p> <p>6. Wzrost aktywności mieszkańców na rzecz podnoszenia wizerunku miejscowości,</p>	<p>1. Brak nowych inwestycji gospodarczych,</p> <p>2. Utrudnienia w bezpieczeństwie ruchu kołowego,</p> <p>3. Likwidacja i ograniczenie połączeń autobusowych,</p> <p>4. Przebudowa drogi krajowej nr DK-1 do parametrów autostrady spowoduje zwiększenie ruchu na drodze DK-91</p> <p>5. Niewystarczający rynek pracy – emigracja młodzieży.</p>

	autobusowego), 7. Zagrożenia ekologiczne ze strony dzikich wysypisk śmieci, 8. Brak zaangażowania mieszkańców w tworzenie miejsc pracy.	7. Wykorzystanie istniejących i zagospodarowanie nowych terenów na cele budownictwa mieszkaniowego, 8. Rozwój firm usługowych i rzemiosła, 9. Zalesienie nieużytków i gleb niskich klas, 10. Pokłady torfu na nie użytkowanych kompleksach łąk.	
--	---	--	--

Rozważając czynniki otoczenia, mogące rzutować na rozwój miejscowości wzięto pod uwagę zakres analogiczny do analizy słabych i mocnych stron. W obszarze środowiska i uwarunkowań przestrzennych szanse dla regionu stanowią zmieniający się styl życia pociągający za sobą rozwój turystyki weekendowej, ekoturystyki, i agroturystyki, w tym turystyki wiejskiej. W kontekście planów podniesienia atrakcyjności turystycznej regionu, niezwykle istotny jest postępujący i wspierany za pomocą funduszy strukturalnych, rozwój infrastruktury kanalizacyjnej oraz ściekowej, a także rekultywacja wysypisk śmieci.

Podsumowując powyższe należy stwierdzić, że położenie na trasie pielgrzymkowej a także czyste środowisko i występowanie kompleksów leśnych stanowią doskonałą bazę do tworzenia na tym terenie gospodarstw czy ośrodków agroturystycznych. Przy zwiększającej się stopie bezrobocia rozwój turystyki stałby się możliwością do pozyskania dodatkowego źródła dochodu dla mieszkańców. W prawdzie w miejscowości nie ma rzeki czy jeziora ale jest czyste powietrze, naturalne i nieskażone środowisko.

4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

Wieloletni Plan Inwestycyjny

Lp.	Wyszczególnienie	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	po 2016	Łącznie koszty szacunkowe
1.	Remont pomieszczeń strażnicy OSP	X								42 000,00
2.	Budowa sieci kanalizacyjnej.	X	X							10.000 000,00
3.	Remont garaży przy remizie OSP	X								100 000,00
4.	Zagospodarowanie zbiornika wodnego na cele rekreacyjne		X							200 000,00
5.	Remont drogi gminnej nr 694004S	X								250 000,00
6.	Budowa i renowacja urządzeń melioracyjnych.			X						4.000 000,00

Zadanie1.

Remont pomieszczeń strażnicy OSP

Cel: stworzenie warunków do organizacji imprez kulturalnych oraz wszelkiego typu rozrywki, zorganizowanie bazy dla druhów OSP oraz mieszkańców wsi.

Przeznaczenie: Budynek będzie stanowił zaplecze dla mieszkańców.

Harmonogram realizacji: 2010 rok

Przewidywana kwota zadania: 42.000,00

Źródło pozyskania środków: PROW, budżet Gminy Kruszyna.

Zadanie 2.

Budowa sieci kanalizacyjnej.

Cel: poprawa warunków życia mieszkańców, zmniejszenie zanieczyszczenia środowiska naturalnego.

Przeznaczenie: Budowa sieci wraz z przyłączami.

Harmonogram realizacji: lata 2010-2011

Przewidywana kwota zadania: 10.000.000,00

Źródło pozyskania środków: WFOŚiGW, RPOWSL, PROW, budżet Gminy Kruszyna.

Zadanie 3.

Remont garaży przy remizie OSP

Cel: zorganizowanie bazy dla druhów OSP.

Przeznaczenie: Budynek będzie stanowił zaplecze dla OSP

Harmonogram realizacji: rok 2010

Przewidywana kwota zadania: 100.000,00

Źródło pozyskania środków: PROW, budżet Gminy Kruszyna.

Zadanie 4.

Zagospodarowanie zbiornika wodnego na cele rekreacyjne

Cel: stworzenie warunków do wypoczynku, poprawa estetyki miejscowości.

Przeznaczenie: Oczyszczenie istniejącego zbiornika wodnego oraz zagospodarowanie terenu wokół niego.

Harmonogram realizacji: rok 2011

Przewidywana kwota zadania: 200.000,00

Źródło pozyskania środków: PROW, budżet Gminy Kruszyna.

Zadanie 5.

Remont drogi gminnej nr 694004S.

Cel: poprawa bezpieczeństwa pieszych i kierowców pojazdów.

Przeznaczenie: Modernizacja nawierzchni.

Harmonogram realizacji: rok 2010

Przewidywana kwota zadania: 250 000,00

Źródło pozyskania środków: RPOWSL, budżet Gminy Kruszyna.

Zadanie 6.**Budowa i renowacja urządzeń melioracyjnych.**

Cel: uregulowanie stosunków wodnych na terenie miejscowości.

Przeznaczenie: odbudowa rowów melioracyjnych .

Harmonogram realizacji: rok 2012

Przewidywana kwota zadania: 4.000.000,00

Źródło pozyskania środków: PROW, budżet Gminy Kruszyna.